

LEI Nº. 1.144/17, DE 22 DE JUNHO DE 2017

“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A ALIENAR A ÁREA DE 27.714,31M², DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE VIANÓPOLIS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”

A Câmara Municipal de Vianópolis, Estado de Goiás, APROVA e o Prefeito Municipal SANCIONA a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar, com prévia avaliação e procedimento licitatório, o seguinte bem municipal:

1. Uma área pública de 27.714,31 m², destacada área total de 86.479 m², que “Inicia-se a descrição deste perímetro no marco cravado na **linha limite** de afastamento da **Rede Ferroviária Federal S.A. (R.F.F.S.A.)**, confrontando com **Ulisses Ribeiro dos Santos Júnior**, daí, segue confrontando com este no rumo de **SW12°30’00” NE** e distância de **232,50 metros**, até o marco cravado na confrontação de **Edson Antônio de Souza**, voltendo a direita, segue confrontando com este e posteriormente com **João Lancísio Batista e Wilton Gonçalves de Araújo**, nos rumos e distâncias seguintes: **SW 82°05’00”NE – 154,00 metros; SW 84°25’00” NE – 75,00 metros**, até outro marco, voltendo a esquerda, segue confrontando com Wilton Gonçalves de Araújo, no rumo de **SW 12°28’00” NE** e distância de **44,47 metros**, até a **linha limite** de afastamento da **Rodovia GO-010**, voltendo a direita, segue pela referida **linha**, no sentido **Vianópolis-Luziânia**, até o marco cravado na confrontação de **Valdinor Cândido da Silva**, daí segue confrontando com este, nos rumos e distâncias seguintes: **NE 43°40’00” SW – 25,00 metros; SE 51°36’00” NW – 122,00 metros e NE 53°38’00” SW – 30,20 metros**, até o marco cravado na **linha limite** de afastamento da **R.F.F.S.A.**; daí, segue pela referida linha, no sentido **Ponte Funda-Vianópolis**, até o marco onde teve início a descrição deste perímetro, conforme matrícula nº 2.056 (gleba 03), registrado no Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de notas da cidade de Vianópolis/GO, com área total de 08.64.79 ha (86.649 m²). Na **Gleba 03**, acima descrita, existe um **perímetro interno**, objeto do

desmembramento, com a seguinte descrição: “ Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice M01**, de coordenadas **E 767.964.360** e **N 8.147.846.483**, situado na confrontação do imóvel de propriedade da **Prefeitura Municipal de Vianópolis**; deste vértice, segue-se confrontando com a mesma nos seguintes rumos e distâncias: **NW 07°37’43” SE – 80,26 metros**, até o vértice **M02** de coordenadas **E 767.975.015** e **N 8.147.766.930**; **NW 07°42’26” SE- 29,80 metros**, até o vértice **M03** de coordenadas **E 767.979.011** e **N 8.147.737.403**; **SW 61°47’19” NE – 31,90 metros**, até o vértice **M04** de coordenadas **E 767.950.904** e **N 8.147.722.325**; **SW 51°08’39” NE – 65,77 metros**, até o vértice **M05** de coordenadas **E 767.899.684** e **N 8.147.681.061**; **NW 21°06’46” SE – 60,39 metros**, até o vértice **M06** de coordenadas **E 767.877.899** e **N 8.147.737.383**; **SW 73°07’36” NE – 177,74 metros**, até o vértice **M07** de coordenadas **E 767.707.812** e **N 8.147.685.793**; **NW 12°04’52” SE – 56,16 metros**, até o vértice **M08** de coordenadas **E 767.696.057** e **N 8.147.740.714**; **SW 38°24’50” NE – 3,64 metros**, até o vértice **M09** de coordenadas **E 767.698.317** e **N 8.147.743.564**; **SW 60°47’17” NE – 70,38 metros**, até o vértice **M10** de coordenadas **E 767.759.748** e **N 8.147.777.913**; **NW 29°12’43” SE – 30,41 metros**, até o vértice **M11** de coordenadas **E 767.774.539** e **N 8.147.751.460**; **SW 57°47’41” NE – 12,01 metros**, até o vértice **M12** de coordenadas **E 767.784.704** e **N 8.147.767.863**; **NW 29°12’43” SE – 30,04 metros**, até o vértice **M13** de coordenadas **E 767.770.043** e **N 8.147.784.083**; **SW 57°47’41” NE – 69,07 metros**, até o vértice **M14** de coordenadas **E 767.828.484** e **N 8.147.820.893**; **SW 61°49’50” NE – 7,92 metros**, até o vértice **M15** de coordenadas **E 767.835.468** e **N 8.147.824.633**; **SW 67°06’44” NE – 14,94 metros**, até o vértice **M16** de coordenadas **E 767.849.230** e **N 8.147.830.443**; **NW 22°53’16” SE - 30,00 metros**, até o vértice **M17** de coordenadas **E 767.860.897** e **N 8.147.802.805**; **SW 67°06’44” NE – 12,00 metros**, até o vértice **M18** de coordenadas **E 767.871.953** e **N 8.147.807.472**; **NW 22°53’16” SE – 30,00 metros**, até o vértice **M19** de coordenadas **E 767.860.285** e **N 8.147.835.110**; **SW 67°06’44” NE- 67,23 metros** até o vértice **M20** de coordenadas **E 767.922.219** e **N 8.147.861.256**; **NW 22°53’16” SE – 30,00 metros**, até o vértice **M21** de coordenadas **E 767.933.887** e **N 8.147.833.618**; **SW 67°06’44’ NE – 12,00 metros**, até o vértice **M22** de coordenadas **E 767.944.942** e **N 8.147.838.285**; **NW 22°53’16” SE – 30,00**

metros, até o vértice M23 de coordenadas E 767.966.274 e N 8.147.865.923; SW 67°06'44" NE – 14,96 metros, até o vértice M24 de coordenadas E 767.947.056 e N 8.147.871.742; NW 22°53'16" SE – 30,00 metros, até o vértice M25 de coordenadas E 767.958.724 e N 8.147.844.103; SW 67°06'44" NE – 6,12 metros, até o vértice M01 de coordenadas E 767.964.360 e N 8.147.846.483, vértice inicial da descrição deste perímetro."

Parágrafo Único – O recurso oriundo da venda do imóvel mencionado no caput do art. 1º será utilizado na conveniência da Administração Pública Municipal.

Art. 2º - A alienação de que se trata o artigo anterior, subordina-se a existência do Interesse Público, sendo precedida de avaliação prévia e dar-se-á por meio de Processo Licitatório, em estrita observância ao disposto na Lei Federal nº 8.666/93.

Art. 3º - Para proceder à avaliação dos Imóveis descritos nesta Lei, deverá ser nomeada pelo Chefe do Poder Executivo Municipal, uma Comissão Especial de Avaliação, composta por 03 (três) membros que possuam conhecimento acerca de valores do mercado imobiliário local.

Art. 4º - As despesas com escrituração correrão por conta do adquirente.

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vianópolis – GO, aos 22(vinte e dois) dias de junho de 2017.

ISSY QUINAN JÚNIOR
PREFEITO